GRUPO ASSA, S. A. Y SUBSIDIARIAS

INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL
30 de junio de 2021

El presente informe ha sido preparado en base a las disposiciones contenidas en el Texto Único del Decreto Ley 1 de 8 de julio de 1999 y el Acuerdo No.18-2000 de 11 de octubre de 2000, modificado por el Acuerdo No.8-2018 de 19 de diciembre de 2018. La información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la CNV – ahora SMV.

Valores que ha registrado:	Acciones Comunes Resolución CNV-811-1994 de 12/05/1994
Domicilio Comercial:	Teléfono: (507) 301-2287 Fax: (507) 300-2729
Contacto:	Eduardo José Fábrega Alemán Presidente Ejecutivo
Dirección:	Avenida Nicanor de Obarrio, entre calles 56 y 57, Edificio ASSA.
Dirección de correo electrónico:	efabrega@assanet.com

I PARTE

ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

Constituida el 6 de octubre de 1971 bajo las leyes de la República de Panamá, Grupo ASSA, S. A. ("el Grupo") es una compañía tenedora de acciones, cuyas operaciones principales provienen del negocio de seguros, de operaciones bancarias y actividades financieras, y de operaciones de inversiones; todas estas agrupadas en cinco principales segmentos: Grupo ASSA, S. A., ASSA Compañía Tenedora, S. A., Grupo BDF, S. A., La Hipotecaria (Holding), S. A. y Activos Inmobiliarios de Centroamérica, S. A.

Este documento presenta el análisis de los resultados financieros y operativos de Grupo ASSA, S. A. y sus subsidiarias, basado principalmente en la ejecución y políticas administrativas de los segmentos de operación antes descritos.

A. Liquidez

Las políticas de administración de riesgo establecen límites de liquidez que determinan la porción de los activos del Grupo que debe ser mantenida en instrumentos de alta liquidez, límites de composición de financiamiento, límites de apalancamiento y límites de plazo.

El Grupo está expuesto a requerimientos diarios sobre sus fondos disponibles a causa de retiros en depósitos y de ahorros, vencimiento de depósitos a plazo y obligaciones, desembolsos de préstamos y garantías, así como también a pagos de siniestros.

Las Juntas Directivas de las subsidiarias fijan límites sobre la proporción mínima de fondos que están venciendo disponibles para cumplir con dichos requerimientos y sobre el nivel mínimo de facilidades bancarias y otras facilidades de préstamos que deben existir para cubrir los retiros en niveles inesperados de demanda.

Para evaluar los índices de liquidez del Grupo, se toma en consideración los activos y pasivos del Estado Consolidado de Situación Financiera a la fecha de reporte; enfocándose principalmente en los activos de mayor liquidez, los cuales se detallan a continuación:

Miles de US$	jun-21		mar-21		dic-20		sep-20	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Efectivo y Efectos de caja	12,580	0.8	13,471	0.9	13,517	0.9	13,978	0.9
Depósitos a la vista en bancos	245,154	16.1	237,674	15.9	248,072	16.9	288,307	19.3
Depósitos a plazo en bancos (menores de 3 meses)	830	0.1	1,573	0.1	2,426	0.2	10,950	0.7
Inversiones a VR con cambios en resultados	114,611	7.5	110,132	7.4	102,847	7.0	97,224	6.5
Inversiones a VR con cambios en ORI	859,274	56.4	834,088	56.0	814,232	55.5	807,693	54.0
Inversiones a costo amortizado	293,443	19.3	295,654	19.8	286,454	19.5	281,490	18.8
Provisión para pérdidas esperadas en inversiones	(2,363)	(0.2)	(2,212)	(0.1)	(1,720)	(0.1)	(4,592)	(0.3)
Activos Líquidos	**1,523,529**	**100.0**	**1,490,380**	**100.0**	**1,465,828**	**100.0**	**1,495,050**	**100.0**
Préstamos Netos	1,090,295		1,076,763		1,081,344		1,069,707	
Cuentas por cobrar seguros y otros	234,311		250,057		247,492		213,241	
Otros activos	489,753		488,520		445,560		418,972	
Total de activos	**3,337,888**		**3,305,720**		**3,240,224**		**3,196,970**	
Depósitos de clientes	687,945		670,776		661,034		660,288	
Pasivos Financieros	635,165		629,180		660,580		672,088	
Provisiones sobre contratos de seguros	711,316		715,183		668,361		619,915	
Otros pasivos	215,940		242,053		223,474		218,729	
Total de Pasivos	**2,250,366**		**2,257,192**		**2,213,449**		**2,171,020**	
Indicadores								
Activos Líquidos / Total de activos	45.6%		45.1%		45.2%		46.8%	
Activos Líquidos / Depósitos de clientes	221.5%		222.2%		221.7%		226.4%	
Activos Líquidos / Obligaciones	115.1%		114.6%		110.9%		112.2%	
Activos Líquidos / Total de pasivos	67.7%		66.0%		66.2%		68.9%	

B. Recursos de Capital

El Grupo cuenta con recursos diversos de capital como se muestra a continuación:

Miles de US$	jun-21		mar-21		dic-20		sep-20	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Depositos de clientes	687,945	28.5	670,776	28.6	661,034	28.1	660,288	28.0
Pasivos Financieros	635,165	26.3	629,180	26.8	660,580	28.1	672,088	28.5
Patrimonio	1,087,522	45.1	1,048,528	44.6	1,026,775	43.7	1,025,950	43.5
Total de Recursos de Capital	**2,410,632**	**100.0**	**2,348,484**	**100.0**	**2,348,389**	**100.0**	**2,358,326**	**100.0**

El patrimonio de los accionistas (US$1,087.5 millones) representa el mayor recurso de capital del Grupo; el cual está compuesto principalmente por las reservas patrimoniales, que suman un total de US$629 millones, en el estado consolidado de cambios en el patrimonio (anexo). Estas reservas patrimoniales se desglosan de la siguiente manera: US$489.9 millones en ganancia no realizada en inversiones en otros resultados integrales y US$139.1 millones en utilidades retenidas no disponibles establecidas como reservas patrimoniales que cumplen con los requerimientos establecidos por los reguladores y se compone de lo siguiente: reservas de capital para bancos US$16.5 millones, reserva regulatoria para préstamos US$17.3 millones y reserva legal y de riesgos catastróficos y/o contingencias y previsión para desviaciones estadísticas US$105.3 millones.

Los depósitos de clientes están compuestos de la siguiente manera:

Miles de US$	jun-21		mar-21		dic-20		sep-20	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Depositos a la vista	33,636	4.9	33,226	5.0	36,342	5.5	32,691	5.0
Depositos de ahorro	185,876	27.0	184,475	27.5	170,337	25.8	187,591	28.4
Depositos a Plazo	468,433	68.1	453,075	67.5	454,355	68.7	440,006	66.6
Total de depósitos	**687,945**	**100.0**	**670,776**	**100.0**	**661,034**	**100.0**	**660,288**	**100.0**

El pasivo financiero se compone de los siguientes tipos de financiamientos:

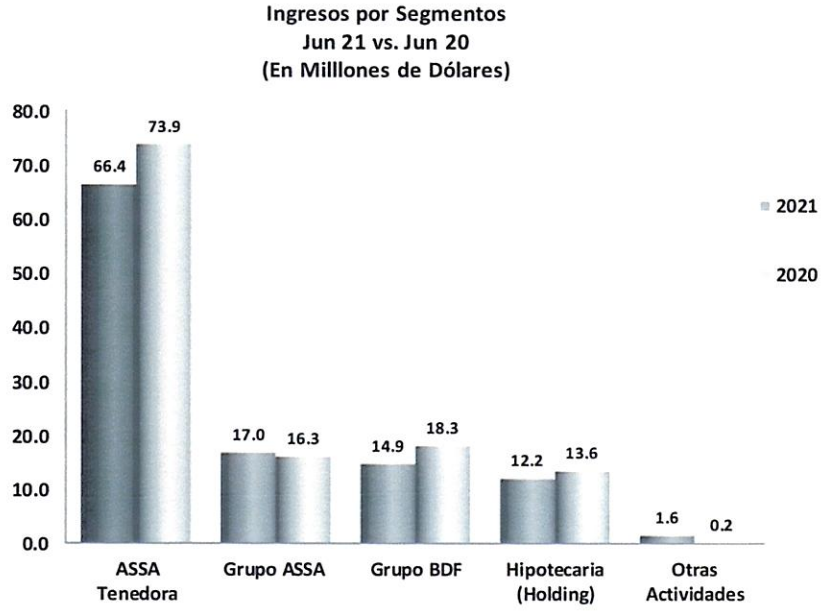
Miles de US$	jun-21		mar-21		dic-20		sep-20	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Préstamos y líneas de crédito	346,146	54.5	323,052	51.3	328,118	49.7	311,990	46.4
Obligaciones subordinadas	4,349	0.7	6,637	1.1	6,525	1.0	8,890	1.3
Bonos	63,280	10.0	65,700	10.4	67,878	10.3	67,037	10.0
Colocaciones	221,390	34.9	233,791	37.2	258,059	39.1	284,171	42.3
Total de pasivos financieros	**635,165**	**100.0**	**629,180**	**100.0**	**660,580**	**100.0**	**672,088**	**100.0**

Las garantías que respaldan las líneas de crédito para capital de trabajo y otros financiamientos recibidos se describen a continuación:

GARANTÍAS	30-jun-21	31-dic-20
Línea de crédito IFC-Trade	4,662,000	2,020,000
Cartera de préstamos hipotecarios	211,302,644	238,395,359
Cartera de crédito	72,818,602	80,067,689
	288,783,246	**320,483,048**

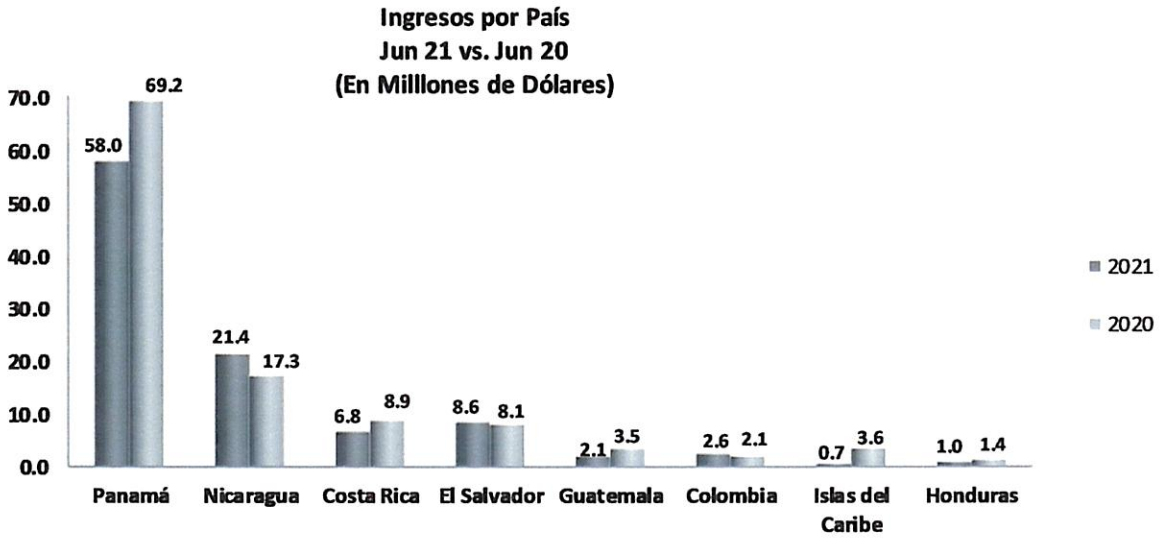
C. Resultados de las Operaciones

	Segundo Trimestre				Por los seis meses terminados el			
	Abr-jun 2021	Abr-jun 2020	Variación	%	30-jun-2021	30-jun-2020	Variación	%
Utilidad Neta (en US$)	19,192,527	27,500,675	-8,308,148	-30.2%	39,368,626	41,337,854	-1,969,228	-4.8%
Ingresos Netos (en US$)	52,111,875	63,860,131	-11,748,256	-18.4%	101,194,343	114,160,289	-12,965,946	-11.4%
Utilidad Básica por Acción (en US$)	1.75	2.57	-0.82	-31.9%	3.59	3.77	-0.18	-4.8%
Dividendos por Acción (en US$)	0.60	0.60	0.00	0.0%	1.20	1.20	0.00	0.0%



INGRESOS POR COMPONENTES SIN CONCILIAR

Con una participación de 66%, el segmento de seguros, representado por ASSA Compañía Tenedora, S. A., fue el mayor contribuyente del total de ingresos del Grupo en el segundo trimestre de 2021. El segmento de bancos, conformado por Grupo BDF, S. A. y La Hipotecaria (Holding), Inc. participó con un 27%, una disminución del 1% en comparación con el segundo trimestre del 2020.



Al realizar la distribución de los ingresos netos consolidados (incluye eliminaciones) por país, los mayores contribuyentes al segundo trimestre del 2021 fueron: Panamá con 58%, Nicaragua con 21%, y en tercer lugar estuvo El Salvador, con una contribución del 8%.

Miles de US$	Segundo Trimestre						Por los seis meses terminados el					
	Abr-Jun 2021		Abr-Jun 2020		Variación		30-jun-2021		30-jun-2020		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Resultado neto de intereses y comisiones	16,545	32.6	16,913	29.3	(368)	(2.2)	32,447	32.1	34,672	30.4	(2,225)	(6.4)
Primas netas de reclamos y costos	9,764	10.1	18,649	12.1	(8,885)	(47.6)	23,146	22.9	34,425	30.2	(11,279)	(32.8)
Ingresos devengados de inversiones	6,034	13.2	8,780	18.7	(2,746)	(31.3)	10,873	10.7	14,718	12.9	(3,845)	(26.1)
Ingresos por comisiones y servicios financier	15,438	30.5	14,906	34.1	532	3.6	28,947	28.6	30,995	27.2	(2,048)	(6.6)
Ingresos misceláneos	4,331	13.6	4,612	5.7	(281)	(6.1)	5,781	5.7	(650)	(0.6)	6,431	(989.4)
Total Ingresos netos	**52,112**	**100.0**	**63,860**	**100.0**	**(11,748)**	**(18.4)**	**101,194**	**100.0**	**114,160**	**100.0**	**(12,966)**	**(11.4)**
Gastos de personal y administrativos	(26,235)		(24,616)		(1,619)	6.6	(50,491)		(51,989)		1,498	2.9
Depreciación y amortización	(2,828)		(2,812)		(16)	0.6	(5,620)		(5,698)		78	1.4
Provisión para pérdidas crediticias esperada	(597)		(4,969)		4,372	(88.0)	(16)		(7,796)		7,780	99.8
Impuesto S/Renta	(3,259)		(3,962)		703	(17.7)	(5,698)		(7,339)		1,641	22.4
Utilidad neta	**19,193**		**27,501**		**(8,308)**	**(30.2)**	**39,369**		**41,338**		**(1,969)**	**(4.8)**

El margen neto de intereses y comisiones del segundo trimestre 2021, presentó una variación de -2.2%, principalmente por la disminución en los intereses sobre la cartera de los préstamos otorgados de la subsidiaria del segmento de banco en Nicaragua, debido aun a la actual situación socioeconómica y sanitaria que enfrenta el país.

Los seguros presentaron una variación en disminución en las primas netas de reclamos y costos del periodo por US$8.9 millones, debido al incremento en los reclamos netos incurridos por los asegurados, principalmente por los resultados en las operaciones de nuestras subsidiarias en Panamá y al gran impacto económico recibido desde inicio de la pandemia.

El rubro de ingresos por comisiones y servicios financieros del segundo trimestre 2021 presentó una leve mejoría de US$532 mil más que el mismo periodo del 2020, debido principalmente a que las subsidiarias de seguros, reportaron mayor comisión ganada en reaseguro cedidos.

D. Análisis de Perspectivas

Los resultados obtenidos en períodos anteriores no representan garantía alguna de resultados futuros.

El mercado de seguros en la región de Centroamérica, al igual que otros sectores fue impactado por la pandemia, ya que la misma produjo cambios a nivel económico y comercial, entre otros aspectos; además tuvo un efecto negativo en las proyecciones del crecimiento del PIB. Pese a lo anterior, se estima una recuperación económica para el 2022; y en cuanto al sector de seguros, se espera un reimpulso en la demanda de sus productos, posterior al proceso de recuperación.

En cuanto a la industria de seguros en Panamá, ésta continúa enfrentando un panorama retador, debido fundamentalmente al comportamiento de las variables macroeconómicas del país. Las empresas de este sector continúan brindando apoyo ante la situación actual, haciendo frente a los pagos de los reclamos producto de la pandemia como un gesto de solidaridad ante sus asegurados. Se espera que, con la iniciativa de incorporar a algunos hospitales privados para intensificar el proceso de vacunación, la economía entre gradualmente en un mejoramiento producto de la apertura económica.

Todas las industrias están siendo afectadas por la crisis económica surgida por la pandemia del Covid-19, sin embargo, es difícil estimar cuál será el impacto en el largo plazo. No obstante, la crisis ha ayudado a impulsar a que las empresas innoven en sus canales de comercialización, enfocados principalmente en mejoras en sus plataformas tecnológicas de atención a clientes.

En términos de eficiencia operativa, el Grupo registró un indicador favorable, conservando un perfil de riesgo bajo en su portafolio de inversiones, dado su enfoque principal en instrumentos de renta fija.

Los niveles de siniestralidad en los ramos de autos, transporte y responsabilidad civil, volverán a niveles previos a la pandemia, dada la reactivación económica. Por lo tanto, no se descarta posibles impactos en desempeño de la compañía, por lo que se considera que las políticas sostenidas en la selección de riesgos y control de gastos serán clave para mantener una rentabilidad técnica adecuada.

En cuanto al sector bancario en la región, aún el escenario se presenta algo desafiante, siempre y cuando no crezca el riesgo sanitario, lo cual marcaría una tendencia de normalización y el desempeño positivo. Esto conlleva al desenvolvimiento de la economía de la región y la capacidad de las instituciones para manejar carteras de crédito.

Moody's local Panamá anunció que mantiene la perspectiva del sistema financiero panameño en negativa, ya que considera que la banca todavía se mantiene en un escenario económico retador ante la incertidumbre de nuevos contagios y el avance del plan de vacunación, además sigue siendo un desafío el manejo del importante volumen de la cartera modificada que ostenta, a pesar de las disminuciones evidenciadas mensualmente. Enfatizó que las actuales perspectivas se deben a los arrastres que deja la crisis económica de la pandemia en el 2020, que generó el establecimiento de cuarentena total y cierre de actividades económicas no esenciales.

E. Hechos Relevantes

Enero 2021: Grupo ASSA, S. A. anuncia programa de recompra de sus acciones comunes de su capital social, hasta por un monto total agregado de US$3 millones de acuerdo a parámetros establecidos.

Enero 2021: Grupo ASSA, S. A. declara dividendos ordinarios de US$0.60 por acción, pagaderos el 02 de marzo del 2021, a los accionistas registrados al 19 de febrero del presente año.

Febrero 2021: Se informa que la Agencia Fitch Ratings, ratifica la calificación de largo plazo IDR "BBB-" y calificación de corto plazo IDR "F3" a Grupo ASSA. La perspectiva de la calificación de largo plazo se mantiene en negativa, en línea con la perspectiva del Bono Soberano de Panamá.

Abril 2021: Se anuncia la salida del Gerente General de ASSA Compañía de Seguros, S. A. en Nicaragua, el señor Giancarlo Braccio efectivo 31 de marzo de 2021. Adicionalmente, a partir del 1 de abril de 2021, el señor Alberto Aguerri, fungirá de forma interina como Gerente General de la empresa.

Abril 2021: Grupo ASSA, S. A. declara dividendos de US$0.60 por acción, pagaderos el 2 de junio de 2021, a los accionistas registrados al 3 de mayo del presente año. Igualmente, se comunica que la Junta Directiva de Grupo ASSA, S. A. convoca a Junta General de Accionistas a celebrarse el día miércoles 2 de junio de 2021, a las 4:30 de la tarde, la cual se realizará por plataforma de tecnología virtual, donde participarán los accionistas registrados al 3 de mayo de 2021.

Mayo 2021: La Agencia Calificadora A.M. Best Company, ha afirmado las calificaciones internacionales a Reaseguradora América SPC Ltd. (RAM Re) en: Calificación de Fortaleza Financiera (FSR, por sus siglas en inglés) de "A-(Excelente)" y Calificación Crediticia de Emisor de Largo Plazo (ICR, por sus siglas en inglés) de "a-(Excelente)". La perspectiva de estas calificaciones es estable.

Mayo 2021: La Agencia Calificadora A.M. Best Company, ha afirmado las calificaciones internacionales a Lion Reinsurance Company Limited (Lion Re) (Bermudas) en: Calificación de Fortaleza Financiera (FSR, por sus siglas en inglés) de "A (Excelente)" y Calificación Crediticia de Emisor de Largo Plazo (ICR, por sus siglas en inglés) de "a (Excelente)". La perspectiva de estas calificaciones es estable.

Junio 2021: Se comunica la aprobación en Junta General de Accionista de Grupo ASSA, S. A., de la elección de los miembros de la Junta Directiva: Directores Principales, Suplentes y Dignatarios, para el período 2021-2022. Adicionalmente, la aprobación de reformas del Pacto Social de la Sociedad, en su Cláusulas Tercera, Octava y Novena.

II PARTE

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros consolidados fueron elaborados por el Lic. Gerardo A. Pineda D. – CPA 5213. Los mismos fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según lo establecido por la Superintendencia del Mercado de Valores.

III PARTE

DIVULGACIÓN

Este informe está disponible para todos los interesados a través de nuestro sitio en internet www.assanet.com (Sección "Grupo ASSA – Estados Financieros").

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición de los inversionistas y del público en general.

LEOPOLDO J. AROSEMENA H.
Vicepresidente

LJAH/gap